

Společenství vlastníků jednotek Zikova 22, 24, 26
Zikova 2114/24, 628 00 Brno
Zapsáno: 13.11.2001 u Krajského soudu
v Brně oddíl S, vložka 1240
IČ 26264552

Krajský soud v Brně
Sbírka listin
Husova 15
602 00 Brno

V Brně dne 4.3.2021

Uložení účetní závěrky za rok 2020 do Sbírky listin

Zasíláme Vám k uložení do Sbírky listin účetní závěrku za rok 2020 Společenství vlastníků jednotek Zikova 22, 24, 26, Brno, 602 00, IČ: 262 64 552 v následujícím rozsahu:

- Rozvaha ve zkráceném rozsahu za rok 2020
- Výkaz zisku a ztrát ve zkráceném rozsahu za rok 2020
- Příloha k účetní závěrce za rok 2020

Všechny výkazy jsou v jednom vyhotovení.

S pozdravem

.....
Ing. Cyril Malý
předseda výboru

.....
Marie Jakubcová
člen výboru

ROZVAHA ve zkráceném rozsahu

ke dni 31.12.2020

(v celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2020	12	26264552

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky:

Společnost vlastníků jednotek Zikova 22, 24, 26

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště:

Zikova 2114/24

Brno-Líšeň

62800

Česká republika

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM	001	5 203,00	0,00	5 203,00	5 618,50
C.	Oběžná aktiva	037	5 024,40	0,00	5 024,40	5 438,20
C. II.	Pohledávky	046	2 792,50	0,00	2 792,50	3 382,70
C. II.2.	Krátkodobé pohledávky	057	2 792,50	x	2 792,50	3 382,70
C. IV.	Peněžní prostředky	071	2 231,90	x	2 231,90	2 055,50
D.	Časové rozlišení aktiv	074	178,60	x	178,60	180,30

Označení	PASIVA	Číslo řádku	Běžné účetní období	Minulé účetní období
a	b	c	5	6
	PASIVA CELKEM	001	5 203,10	5 618,50
B. + C.	Cizí zdroje	024	5 203,10	5 618,50
C.	Závazky	030	5 203,10	5 618,50
C. I.	Dlouhodobé závazky	031	3 396,60	3 862,90
C. II.	Krátkodobé závazky	046	1 806,50	1 755,60

Právní forma účetní jednotky:	Předmět podnikání:	Pozn.:
16.03.2021		
Sestaveno dne:	Schváleno valnou hromadou dne:	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY ve zkráceném rozsahu

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky:
Společenství vlastníků jednotek Zikova 22, 24, 26

ke dni 31.12.2020

(v celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2020	12	26264552

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště:

Zikova 2114/24

Brno-Líšeň

62800

Česká republika

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
A.	Výkonová spotřeba	003	218,70	360,80
D.	Osobní náklady	009	134,30	127,40
III.	Ostatní provozní výnosy	020	378,40	528,50
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	039	0,70	0,80
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	043	18,50	33,10
K.	Ostatní finanční náklady	047	7,60	8,00
*	Čistý obrat za účetní období	056	379,10	529,30

Právní forma účetní jednotky:	Předmět podnikání:	Pozn.:
16.03.2021		
Sestaveno dne:	Schváleno valnou hromadou dne:	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou

Příloha k účetní závěrce roku 2020

Obsahové vymezení:

K vyhlášce č.504/2002 § 29

K bodu 1

Obchodní firma:	Společenství vlastníků jednotek domu Zikova 22, 24, 26	
Datum zápisu:	13.listopadu 2001 u Krajského soudu v Brně oddíl S , vložka 1240	
Sídlo společnosti:	Zikova 2114/24. Líšeň, 628 00 Brno	
IČ:	262 64 552	
Právní forma:	společenství vlastníků jednotek	
Předmět činnosti:	zajišťování správy domu a pozemku	
Statutární orgán:	předseda	Ing. Cyril Malý
	místopředseda	Augustín Učeň
	člen výboru	RNDr. Jan Kasprzak Martina Kabourková Marie Jakubcová
Účetní období:	kalendářní rok	
Rozvahový den:	31.12.2020	
Způsob zpracování:	účetnictví je vedeno externě, na základě příkazní smlouvy	

K bodu 2 – není případem účetní jednotky

K bodu 3 – není případem účetní jednotky

K bodu 4 – není případem účetní jednotky

K bodu 5 – není případem účetní jednotky

K bodu 6

- Bankovní úvěr - v roce 2015 uzavřelo SVJ s Komerční bankou, a.s. smlouvu o úvěru ve výši 4 000 000,- Kč na rekonstrukci domu

V Brně dne 4.3.2021

.....
Ing. Cyril Malý
předseda výboru

.....
Marie Jakubcová
člen výboru